**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ**

**ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**

(άρθρο 10 παρ. 4 ν. 4182/2013)

Το Ελληνικό Δημόσιο ,όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΑΦΜ 997824349), ο οποίος κατοικοεδρεύει στην Πάτρα, κατέθεσε, κατόπιν προηγούμενης ακρόασης των οργάνων διοίκησης της περιουσίας, την 22-10-2018 ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών (διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας κατ' άρθρο 825 ΚπολΔ) το από 19-10-2018 δικόγραφο αίτησης περί ερμηνείας διαθήκης και κρίσης σχετικά με το πραγματοποιήσιμο ή μη της βούλησης του διαθέτη και σε περίπτωση κρίσης του Δικαστηρίου ότι δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί η βούληση του διαθέτη, καθορισμού επωφελέστερης αξιοποίησης του Κληροδοτήματος του Χρήστου Κατσιδήμα του Γεωργίου. Η δικάσιμος της εν λόγω αίτησης προσδιορίστηκε να συζητηθεί στις 10 Ιανουαρίου 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ., με αριθμό 56/2018 και κοινοποιήθηκε προς α) τον Δήμαρχο Πατρέων, β) τον Δήμαρχο Ερυμάνθου , γ) το εδρεύον στην Πάτρα, Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δημοτικό Βρεφοκομείο Πατρών», **και μετά από αναβολή προσδιορίστηκε προς συζήτηση την 21 Νοεμβρίου 2019, την ίδια ημέρα και ώρα ενώπιον του ίδιου Δικαστηρίου με αρ πιν 39**. Με την αίτησή του αυτή το Ελληνικό Δημόσιο, επικαλούμενο την αναγκαιότητα ερμηνείας της βούλησης του διαθέτη και την κρίση του Δικαστηρίου σχετικά με το πραγματοποιήσιμο ή μη αυτής, αλλά και τη μεταβολή συνθηκών μετά την πάροδο τόσων ετών από τη σύνταξη της ιδιόγραφης διαθήκης του Χρήστου Κατσιδήμα, καθώς και την μερική αδυναμία εκπλήρωσης της βούλησης του διαθέτη και την αναγκαιότητα επωφελέστερης διάθεσης της περιουσίας του, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 109 παρ. 2 του Συντάγματος και 10 του Ν. 4182/2013, ζητεί να γίνει δεκτή η αίτησή του και ειδικότερα:

- Να ερμηνευθούν οι από 8-6-2001 ιδιόγραφες διαθήκες του αποβιώσαντος Χρήστου Κατσιδήμα του Γεωργίου, οι οποίες δημοσιεύτηκαν με τα υπ' αριθμ. 6 & 7/09-01-2009 πρακτικά του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών προκειμένου να

αρθεί η αμφιβολία αν ο διαθέτης επιθυμούσε την επίτευξη του σκοπού που ο ίδιος έταξε με την σύσταση αυτοτελούς (αυθύπαρκτου) κοινωφελούς ιδρύματος, κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 50 του Ν. 4182/2013 και στην περίπτωση αυτή επιθυμούσε :

i) οι δικαιούχοι να διαμένουν στα ακίνητα με τη δυνατότητα να μπορούν να εκμισθώνουν ή να καλλιεργούν οι ίδιες την αγροτική περιουσία ή εάν μπορούν να εκμισθώνουν όλη την ακίνητη περιουσία,

ii εάν ο θανών κατέλειπε στην Αουρέλια (AURELIA) πρώην σύζυγο Βασίλι (VASILI) Γκολουμπένκο (GOLUBENCO) το γένος Πέτρου (PETRU) και Λίντιας (LIDIA) Σμοκίνε (SMOKINE) το δικαίωμα επικαρπίας ή το δικαίωμα οίκησης επί του ακινήτου του υπό στοιχεία Α' ΟΡΟΦΟΣ διαμερίσματος του πρώτου (Α) πάνω από το ισόγειο ορόφου της ανωγείου οικοδομής κτισμένης επί τμήματος κάθετης ιδιοκτησίας κατά Ν. 3741/29, ΝΔ 1024/71 και άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, έκτασης του ενιαίου οικοπέδου μέτρων τετραγωνικών εκατόν ενενήντα εννέα και σαράντα τριών εκατοστών (199,43) που βρίσκεται εντός του παλαιού σχεδίου πόλεως των Πατρών, στον τρίτο αστικό προσφυγικό συνοικισμό Πατρών, επί της οδού Δάμωνος επί της οποίας έχει αριθμό 107 και εάν εκτέλεσε τον τεθέντα όρο της διαθήκης προκειμένου να διαθέτει την εφ'όρου ζωής επικαρπία , με τη δια βίου παραμονή της με τον διαθέτη μέχρι τον θάνατο του,

iii) να αποσαφηνιστεί ο τρόπος διαχείρισης και διοίκησης της περιουσίας, όσον αφορά στην εκπλήρωση των τεθέντων όρων, όπως η δωρεάν παροχή ρεύματος και ύδρευσης, η οικογενειακή μερίδα των μητέρων και τέκνων των κοριτσιών, το όνομα του διαθέτη, και να αποσαφηνιστεί ο προσδιορισμός των πόρων για την αντιμετώπιση των λειτουργικών εξόδων

- Να κριθεί από το Δικαστήριο αν η βούληση του ανωτέρω διαθέτη μπορεί να πραγματοποιηθεί, και σε περίπτωση που δεν δύναται να πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, να καθορίσει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί. Ειδικότερα σε περίπτωση που κριθεί ότι η θέληση του διαθέτη δε μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου, να

οριστεί τρόπος επωφελέστερης αξιοποίησης της περιουσίας σύμφωνα με την ένταξή της στην λοιπή περιουσία του Δημοτικού Βρεφοκομείου Πατρών και μετά την εκκαθάριση αυτής, την παύση της εποπτείας,της κατά τον Ν.4182/13 Αρμόδιας Αρχής, με τους εξής όρους:

α. την διάθεση τριών (3) τουλάχιστον διαμερισμάτων από την κεντρική πολυκατοικία (Πίνδου 20) και τα άλλα διαμερίσματα (Γούναρη 107, Πάτρα και Ακταίο/Βερναδέικα Πατρών), για την διαμονή/φιλοξενία/στέγαση απροστάτευτων εγκύων γυναικών, υπό τους όρους, τις προϋποθέσεις και τον κανονισμό λειτουργίας, που θα αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Δ.Β.Π.,

β) την άρση του αναπαλλοτρίωτου για όλα τα ακίνητα, πλην των διαμερισμάτων της κεντρικής πολυκατοικίας, επί της οδού Πίνδου, αριθμός 20, ώστε να υπάρχει μεγαλύτερη ευχέρεια διαχείρισης και ως εκ τούτου, υψηλότερη απόδοση εισοδημάτων, διατηρουμένου πάντως ενός σταθερού σημείου αναφοράς του Κληροδοτήματος (η ανωτέρω πολυκατοικία), γ) την τοποθέτηση μαρμάρινης πλάκας, στην είσοδο της κεντρικής πολυκατοικίας, με την επιγραφή «Στέγη Απροστάτευτου Κοριτσιού - Κληροδότημα Χρήστου Κατσιδήμα του Γεωργίου, Δημοτικό Βρεφοκομείο Πατρών»

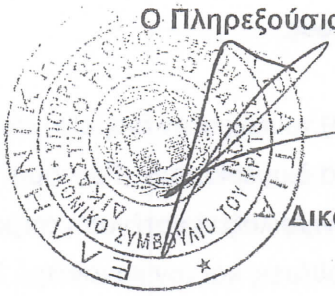
δ) την πληρωμή των εξόδων εκκαθάρισης της Περιουσίας (δαπάνες εκκαθάρισης, χρέη και βάρη), από το Δ.Β.Π., τα οποία θα αποσβέσει από τα μετέπειτα εισοδήματα της Περιουσίας, προκειμένου να ολοκληρωθεί ταχέως η εκκαθάριση της Περιουσίας.

ε) τον ορισμό του Δ.Β.Π., ως εκτελεστή της διαθήκης Χρήστου Κατσιδήμα του Γεωργίου, με σκοπό την εκκαθάριση της Περιουσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 40 του Ν.4182/13, και στ) το Ελληνικό Δημόσιο, να διατηρεί το δικαίωμα παρέμβασης σε τυχόν δίκη, αφορώσα ερμηνεία της διαθήκης ή αλλαγή των όρων αυτής, καθώς και να απαιτήσει την εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού, ενώπιον του αρμόδιου Δικαστηρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθ. 10 και 69 του

Ν.4182/13, όπως και του άρθ. 2014 του Αστικού Κώδικα .

**Πάτρα 13-08-2019**

**Ο Πληρεξούσιος του Ελληνικού Δημοσίου**




**Γεώργιος Δεληγιάννης**
**Δικαστικός Πληρεξούσιος ΝΣΚ**
**Τηλ. 2610276209**
**patra@nsk.gr**